

Säännöt hyväksytyt syyskokouksessa 8.11.2012**Viinikan-Nekalan Omakotiyhdistys ry:n säännöt****1. Nimi ja kotipaikka**

Yhdistyksen nimi Viinikan-Nekalan Omakotiyhdistys ry, josta näissä säännöissä käytetään nimitystä yhdistys. Yhdistyksen kotipaikka on Tampere.

2. Tarkoitus ja toiminta

Yhdistyksen tarkoituksena on olla yhdyssiteenä jäsentensä välillä, valvoa sivistyksellisiä, yhteiskunnallisia ja yhteisiä omakotiasumiseen liittyviä etuja sekä edistää yhteistoiminnalla alueen asukkaiden ja kotipaikan viihtyvyyttä.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys:

1. kehittää jäsentensä toimintaa sekä edustaa näitä yhteisissä asioissa,
2. järjestää kokouksia, tiedotus-, luento-, neuvottelu-, koulutus-, virkistys- ja juhlatilaisuuksia ym. vastaavia tapahtumia,
3. harjoittaa alaansa koskevaa kustannus- ja julkaisutoimintaa,
4. tekee jäsentensä yhteisiä tai yleisiä etuja tarkoittavia suullisia tai kirjallisia esityksiä julkisille yhteisöille, elinkeinoelämän järjestöille ja laitoksille, oman toimialansa järjestöille tai muille asianomaisille yhteisöille,
5. kiinnittää viranomaisten, päätöksentekijöiden ja yleisön huomiota toimialueensa kehittämiseen ja jäsentensä aseman ja asumisedellytysten parantamiseen tekemällä esityksiä ja aloitteita sekä antamalla lausuntoja.
6. avustaa ja tukee jäseniään näiden toimiessa etujensa valvomiseksi ja olojensa parantamiseksi: hankkimalla tietoja omakotikiinteistöjen kunnossa ja ylläpidossa ja omakotiasumiseen liittyvissä hankinnoissa sekä avustaa jäsenistönsä erilaisten omakotiasumiseen liittyvien asiakirjojen laadinnassa ja neuvotteluissa viranomaisten kanssa,
7. toimii muillakin edellä mainituilla verrattavilla tavoilla tarkoituseriensä toteuttamiseksi.

Toimintansa tukemiseksi yhdistys voi vastaanottaa avustuksia, lahjoituksia ja jälkisäästöjä, järjestää rahankeräyksiä, arpajaisia, myyjäisiä sekä huvitilaisuuksia asianomaisen luvan hankittuaan. Yhdistyksen tarkoituksena ei ole voiton tai muun välittömän taloudellisen ansion hankkiminen yhdistyksen toimintaan osallistuville eikä yhdistyksen toiminta muutoinkaan saa muodostua pääsääntöisesti taloudelliseksi.

3. Jäsenet

Yhdistyksen jäseneksi pääsee jokainen yhdistyksen toimialueella omakotikiinteistön tai vastaavan asunnon omistajana tai vuokrasopimuksen haltijana oleva henkilö, jonka yhdistyksen hallitus jäseneksi hyväksyy. Jäsenyys on talouskohtainen.

Yhdistyksen kokous voi kutsua kunniapuheenjohtajaksi henkilön, joka on ansiokkaasti toiminut yhdistyksen puheenjohtajana. Kunniapuheenjohtajana voi olla vain yksi henkilö kerrallaan. Kunniajäseneksi voi yhdistyksen kokous kutsua henkilön, joka huomattavalla tavalla on edistänyt yhdistyksen toimintaa tai on toiminut erityisen ansiokkaasti omakotitoiminnan hyväksi.

4. Jäsenen eroaminen tai erottaminen

Yhdistyksen jäsenellä on oikeus milloin tahansa erota yhdistyksestä ilmoittamalla kirjallisesti yhdistyksen hallitukselle tai sen puheenjohtajalle. Jäsen voi myös erota ilmoittamalla siitä yhdistyksen kokouksessa pöytäkirjaan merkittäväksi.

Yhdistyksen hallituksella on oikeus erottaa jäsen, jos tämä rikkoo yhdistyksen sääntöjä, toimii sen tarkoituksensa vastaan tai jos tämä julkisella esiintymisellä tai lausunnoillaan tai muulla tavoin saattaa yhdistyksen toiminnan tai maineen kyseenalaiseksi. Hallituksen erottamispäätös on alistettava yhdistyksen seuraavan kokouksen ratkaistavaksi.

Jos jäsen on jättänyt vuosimaksunsa näissä säännöissä määrätyn ajan kuluessa maksamatta, katsotaan hänet eronneeksi yhdistyksen jäsenyydestä.

5. Vuosimaksut

Liittyessä yhdistyksen jokainen jäsen maksaa yhdistyksen syyskokouksessa seuraavaa vuotta varten päättämän liittymis- ja vuosimaksun.

Vuosimaksu on suoritettava ennen huhtikuun 30 päivää. Kunniapuheenjohtajalta ja kunniajäseniltä ei peritä mitään maksuja.

6. Yhdistyksen sääntömääräiset kokoukset

Varsinaisia yhdistyksen kokouksia pidetään vuosittain kaksi. Syyskokous pidetään loka-marraskuussa ja kevätkokous maaliskuussa. Ylimääräisiä kokouksia pidetään niin usein kuin hallitus tarpeelliseksi katsoo sekä silloin kuin yksi kymmenesosa (1/10) jäsenistöstä sitä hallitukselta kirjallisesti vaatii mainiten syyn kokouksen koollekutsumiseksi.

Kokouskutsu on toimitettava kirjallisesti jäsenille vähintään kaksi viikkoa ennen kokousta.

Yhdistyksen kevätkokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. esitellään yhdistyksen toimintakertomus,
2. esitetään tilikertomus ja toiminnantarkastajien lausunto,
3. vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä hallituksenne ja muille tilivelvollisille,
4. käsitellään muut kevätkokouksen ohjelmaan otetut asiat.

Syyskokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. määrätään liittymis- ja vuosimaksu seuraavaksi vuodeksi,
2. määrätään mahdolliset toimihenkilöiden palkat ja palkkiot,
3. hyväksytään toimintasuunnitelma ja talousarvio seuraavaa vuotta varten,
4. valitaan seuraavaksi vuodeksi yhdistyksen puheenjohtaja, joka toimii hallituksen puheenjohtajana,
5. valitaan varsinaiset hallituksen jäsenet erovuoroisten tilalle, sekä varajäsenet,
6. valitaan kaksi (2) tilintarkastajaa ja heille varamiehet,
7. valitaan yhdistyksen edustajat niihin yhteisöihin, joihin edustajat kuuluu seuraavaa vuotta varten valita,
8. asetetaan tarpeelliseksi katsotut toimikunnat seuraavaksi vuodeksi,

9. käsitellään muut mahdollisesti esille tulevat asiat.
Ehdotuksia yhdistyksen kokouksissa käsiteltäviksi asioiksi voi jokainen yhdistyksen jäsen esittää henkilökohtaisesti tai kirjallisesti myös hallitukselle.

7. Yhdistyksen hallitus

Yhdistyksen asioita hoitaa hallitus, johon jäsenet valitaan yhdistyksen syyskokouksessa. Hallitukseen kuuluu vuosittain valittavan yhdistyksen puheenjohtajan lisäksi vähintään neljä(4) ja enintään kymmenen (10) varsinaista ja vähintään kaksi (2) ja enintään neljä (4) varajäsentä.

Hallituksen varsinaisten jäsenten toimikausi on kaksi (2) vuotta siten, että varsinaisista jäsenistä eroaa vuosittain puolet. Ensimmäisellä kerralla erovuoroiset määrätään arvalla, sen jälkeen vuoron mukaan. Varajäsenten toimikausi on yksi (1) vuosi.

Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan, sihteerin ja taloudenhoitajan. Muut tarvittavat toimihenkilöt voidaan valita hallituksen ulkopuolelta.

8. Hallituksen tehtävät

Hallitus kokoontuu varajäsenineen puheenjohtajan tai varapuheenjohtajan kutsusta ja on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään puolet (1/2) hallituksen varsinaisista jäsenistä on läsnä. Päätökset tehdään yksinkertaisella ääntenemmistöllä ja äänten mennessä tasan ratkaisee puheenjohtajan ääni. Varajäsenellä on kokouksessa puhe- mutta ei äänioikeutta. Varajäsenellä on äänioikeus silloin, kun hän ottaa varsinaisen jäsenen paikan tämän poissa ollessa.

Hallituksen tehtävänä on:

1. edustaa yhdistystä eri virastoissa ja yhteisöissä,
2. panna täytäntöön yhdistyksen kokouksen päätökset,
3. valmistella kevät-, syys- tai ylimääräisissä kokouksissa käsiteltävät asiat,
4. kutsua koolle yhdistyksen kokoukset,
5. hoitaa huolella yhdistyksen varaoja ja muuta omaisuutta,
6. käsitellä yhdistyksen jäsenten tekemät aloitteet ja esitykset
7. pitää jäsenluetteloa

9. Yhdistyksen nimen kirjoittaminen

Yhdistyksen nimen kirjoittavat puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja yhdessä tai toinen heistä sihteerin tai taloudenhoitajan kanssa. Yhdistyksen hallitus voi antaa yhdistyksen toimihenkilölle yksin tai yhdessä määräämänsä toisen toimihenkilön kanssa oikeudet yhdistyksen nimenkirjoittamiseen.

10. Tilikausi

Yhdistyksen tilikausi on kalenterivuosi, ja tilit jätettävä tilintarkastajille tammi-kuun loppuun mennessä ja näiden on palautettava tilit lausuntoineen hallitukselle viimeistään neljätoista (14) vuorokautta ennen yhdistyksen kevätkokousta.

11. Sääntöjen muuttaminen

Näihin sääntöihin voidaan tehdä muutoksia yhdistyksen kokouksessa, jos vähintään kolme neljäosaa (3/4) äänestyksessä annetuista äänistä muuttosta kannattaa.

12. Yhdistyksen purkaminen

Yhdistyksen purkamiseen vaaditaan kahden (2) vähintään kuukauden väliajoin toisiaan seuraavan yhdistyksen kokouksen vähintään kahden kolmasosan (2/3) äänen enemmistöllä tekemä yhdenmukainen päätös.

Jos yhdistys purkautuu tai lakkautetaan, ovat sen varat luovutettava Tampereen Omakotiyhdistysten Keskusjärjestö ry:lle, jonka tulee säilyttää ne viisi (5) vuotta ja luovuttaa ilman korkoa alueelle mahdollisesti perustettavalle uudelle rekisteröidylle omakotiyhdistykselle.

Mikäli tällaista yhdistystä ei mainitussa ajassa ole perustettu, saa keskusjärjestö käyttää varat harkintansa mukaan ko. omakotialueen hyväksi.

13. Muita määräyksiä

Muissa kohdin noudatetaan voimassa olevan yhdistyslain määräyksiä.

14. Jäsenoikeuksien säilyminen

Saavutetut jäsenoikeuden säilyvät.